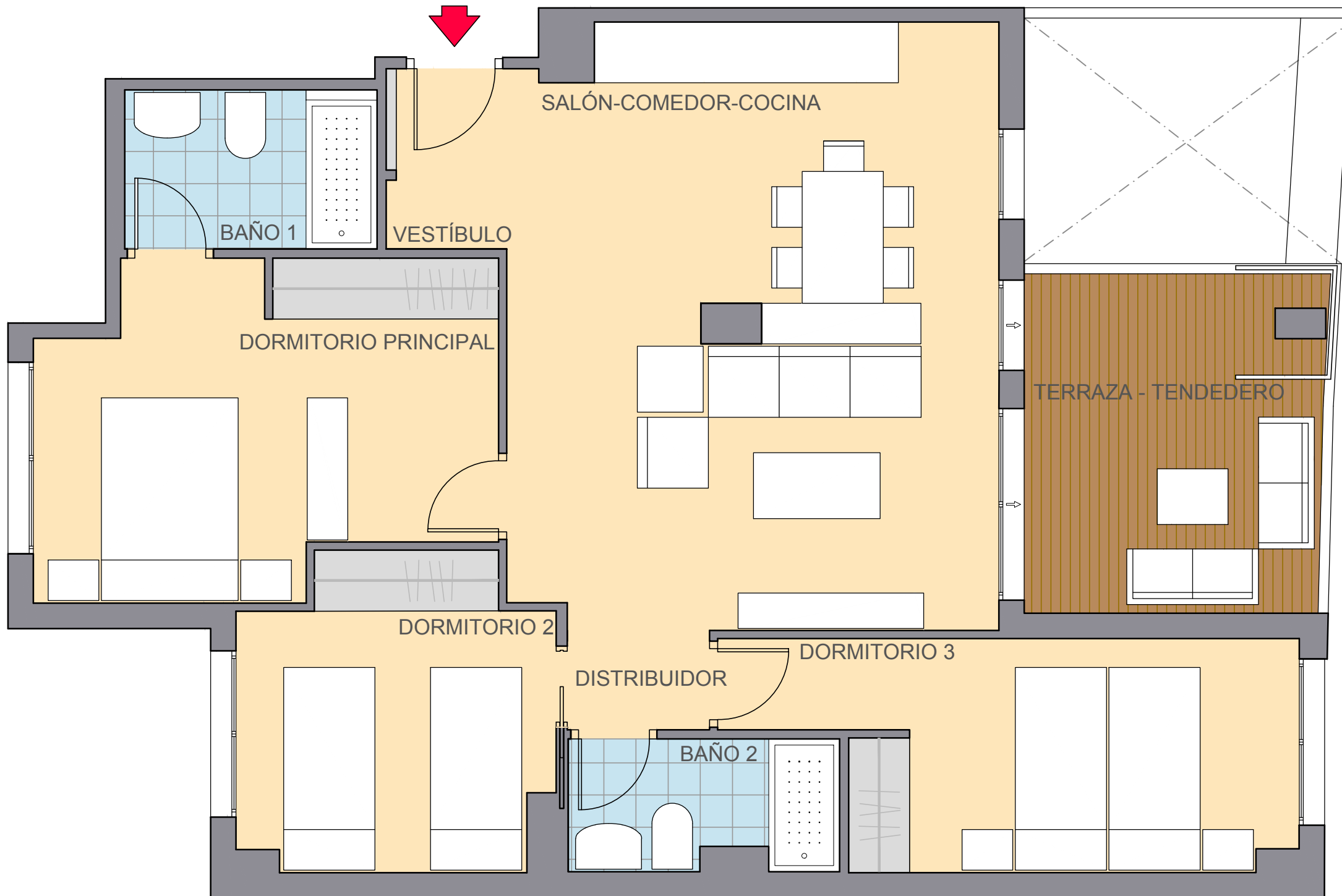




IPANEMA
Residencial



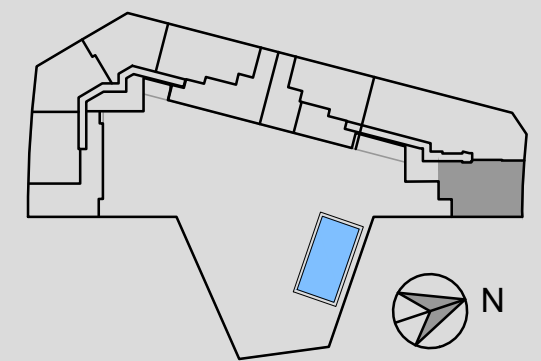
PORTAL 2
2º E

SUPERFICIES ÚTILES

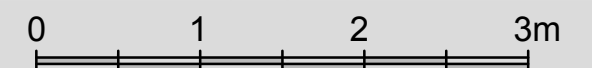
| | |
|--------------------------|----------------------|
| Vestíbulo | 2.12 m ² |
| Distribuidor | 1.26 m ² |
| Salón - Comedor - Cocina | 28.34 m ² |
| Baño 1 | 3.90 m ² |
| Baño 2 | 3.34 m ² |
| Dormitorio Principal | 13.78 m ² |
| Dormitorio 2 | 8.74 m ² |
| Dormitorio 3 | 11.24 m ² |
| Terraza + Tendedero | 9.81 m ² |

Superficie útil total 82.53 m²

Superficie total construida con zz.cc. y soportal 121.03 m²



escala gráfica



VERSIÓN ABRIL 2026

ESTE FOLLETO ES MERAMENTE INFORMATIVO Y NO REVISTE CARÁCTER CONTRAFACTUAL. LA JARDINERÍA Y EL MOBILIARIO URBANO Y EL AMUEBLAMIENTO ES ORIENTATIVO, TENIENDO VALIDEZ ÚNICAMENTE A EFECTOS DECORATIVOS. LAS SUPERFICIES SON APROXIMADAS Y PODRÁN SIFRIR VARIACIONES POR NECESIDADES TÉCNICAS. LA DISTRIBUCIÓN DEL MOBILIARIO ES ORIENTATIVA.

 **PREMIER**