

Observaciones: Este folleto es meramente informativo y no reviste carácter contractual. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos. Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas. La distribución del mobiliario es orientativa. Los cerramientos de los tendedores se grafican recogidos. Versión: Enero - 2025



RESIDENCIAL TOSCANA

MADRID



VIVIENDA 3 Dormitorios

PORTAL 1 PLANTA SEXTA PUERTA B

SUPERFICIES ÚTILES

1	Vestíbulo	3.37 m ²
2	Salón - Comedor - Cocina	32.76 m ²
3	Distribuidor	2.84 m ²
4	Dormitorio 1	13.40 m ²
5	Dormitorio 2	9.01 m ²
6	Dormitorio 3	8.67 m ²
7	Baño 1	3.47 m ²
8	Baño 2	3.70 m ²
9	Vestidor	1.21 m ²

SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR		78.43 m ²
--------------------------	--	----------------------

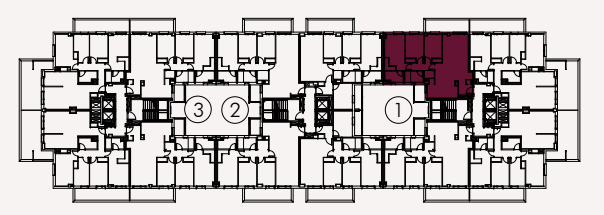
10	Terraza	9.33 m ²
11	Tendedero	3.00 m ²

SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR		12.33 m ²
--------------------------	--	----------------------

SUPERFICIE ÚTIL TOTAL		90.76 m ²
-----------------------	--	----------------------

SUPERFICIES CONSTRUIDAS

SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL		107.18 m ²
-----------------------------	--	-----------------------



Planta Sexta

