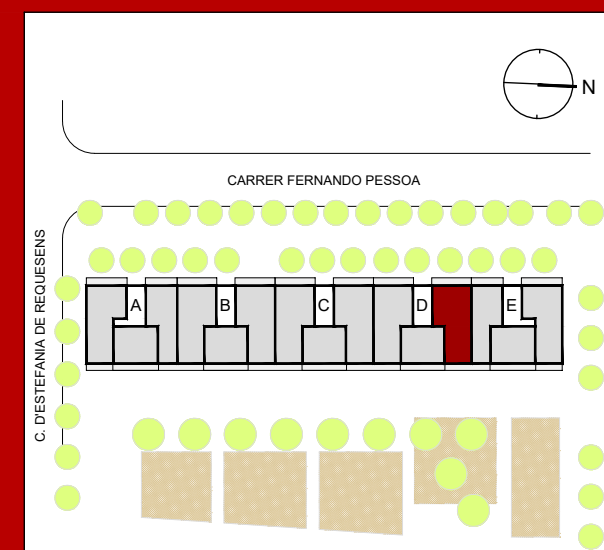
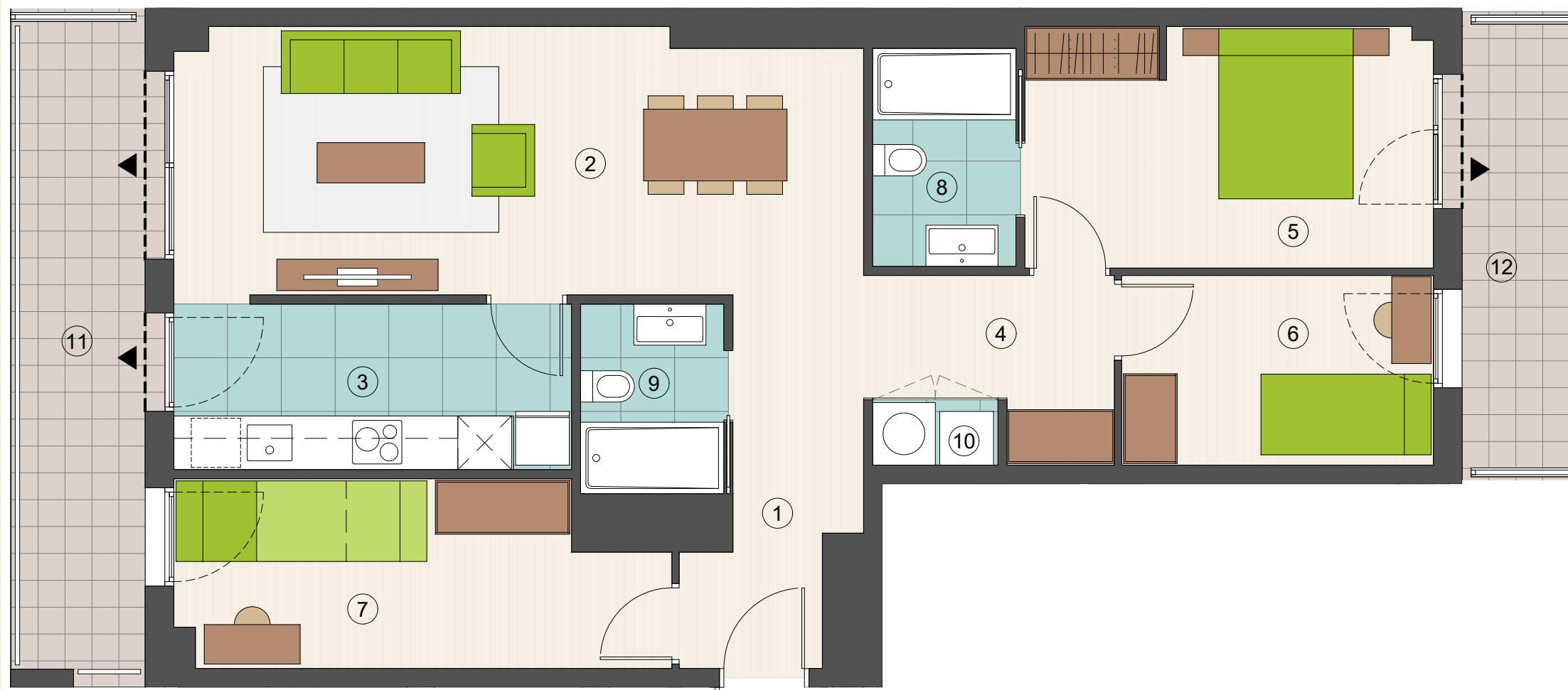


NOU
ST. ANDREU
GARDENS



HABITATGE DE 3 HABITACIONS
ESC D - P1 - 1ª

C. FERNANDO PESSOA / C. VALENTÍ IGLÉSIAS
C. D'ESTEFANIA REQUESENS
BARCELONA

SUPERFÍCIES ÚTILS

INTERIORS		
1	REBEDOR	6.17 m²
2	SALA-MENJADOR	22.46 m²
3	CUINA	8.21 m²
4	DISTRIBUÏDOR	4.77 m²
5	DORMITORI 1 (PRINCIPAL)	12.27 m²
6	DORMITORI 2	7.38 m²
7	DORMITORI 3	10.76 m²
8	BANY 1	3.90 m²
9	BANY 2	3.39 m²
10	ARMARI DE RENTAT / AEROTÈRMIA	1.02 m²
SUB-TOTAL INTERIORS		80.33 m²

EXTERIORS		
11	BALCÓ	10.13 m²
12	TERRASSA	5.95 m²
SUB-TOTAL EXTERIORS		16.08 m²
TOTAL ÚTIL COMPUTABLE		96.41 m²

SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES		
INTERIOR		92.91 m²
EXTERIOR		17.80 m²

TOTAL CONSTRUÏDA 110.71 m²

NOTA: JUNY 2024

El promotor es reserva el dret de modificar per necessitats tècniques, legals i/o comercials les característiques, superfícies, distribucions, nivells i perímetres indicats en aquest plànol. El mobiliari que apareix al plànol no forma part del habitatge.

