



NOU
ST. ANDREU
GARDENS



HABITATGE DE 3 HABITACIONS
ESC C - P5 - 3^a

C. FERNANDO PESSOA / C. VALENTÍ IGLÉSIAS
C. D'ESTEFANIA REQUESENS
BARCELONA

SUPERFÍCIES ÚTILS

INTERIORS		
1	REBEDOR	5.63 m ²
2	SALA-MENJADOR	21.31 m ²
3	CUINA	10.70 m ²
4	DISTRIBUÏDOR	5.62 m ²
5	DORMITORI 1 (PRINCIPAL)	12.00 m ²
6	DORMITORI 2	8.01 m ²
7	DORMITORI 3	6.72 m ²
8	BANY 1	4.08 m ²
9	BANY 2	3.25 m ²
10	ARMARI DE RENTAT / AEROTÈRMIA	1.02 m ²
SUB-TOTAL INTERIORS		78.34 m²

EXTERIORS		
11	BALCÓ	7.40 m ²
SUB-TOTAL EXTERIORS		7.40 m²
TOTAL ÚTIL COMPUTABLE		85.74 m²

SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES		
INTERIOR		93.39 m ²
EXTERIOR		8.19 m ²

TOTAL CONSTRUÏDA 101.58 m²

NOTA: JUNY 2024

El promotor es reserva el dret de modificar per necessitats tècniques, legals i/o comercials les característiques, superfícies, distribucions, nivells i perímetres indicats en aquest plànol. El mobiliari que apareix al plànol no forma part del habitatge.

