



NOU
ST. ANDREU
GARDENS



HABITATGE DE 2 HABITACIONS ESC C - PB - 2^a

C. FERNANDO PESSOA / C. VALENTÍ IGLÉSIAS
C. D'ESTEFANIA REQUESENS
BARCELONA

SUPERFÍCIES ÚTILS

INTERIORS		
1	REBEDOR	6.59 m ²
2	SALA-MENJADOR-CUINA	24.07 m ²
3	DORMITORI 1 (PRINCIPAL)	13.67 m ²
4	DORMITORI 2	9.93 m ²
5	BANY 1	4.05 m ²
6	BANY 2	4.05 m ²
7	ARMARI DE RENTAT / AEROTÈRMIA	1.05 m ²
SUB-TOTAL INTERIORS		63.41 m²

EXTERIORS		
8	TERRASSA	32.41 m ²
SUB-TOTAL EXTERIORS		32.41 m²
TOTAL ÚTIL COMPUTABLE		95.82 m²

SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES		
INTERIOR		74.16 m ²
EXTERIOR		37.18 m ²

TOTAL CONSTRUÏDA 111.34 m²

NOTA: DESEMBRE 2024

El promotor es reserva el dret de modificar per necessitats tècniques, legals i/o comercials les característiques, superfícies, distribucions, nivells i perímetres indicats en aquest plànol. El mobiliari que apareix al plànol no forma part del habitatge.



 **PREMIER**