



NOU
ST. ANDREU
GARDENS



HABITATGE DE 2 HABITACIONS ESC B - P1 - 2^a

C. FERNANDO PESSOA / C. VALENTÍ IGLÉSIAS
C. D'ESTEFANIA REQUESENS
BARCELONA

SUPERFÍCIES ÚTILS

INTERIORS		
1	REBEDOR	5.06 m ²
2	SALA-MENJADOR-CUINA	20.32 m ²
3	DORMITORI 1 (PRINCIPAL)	10.36 m ²
4	DORMITORI 2	7.66 m ²
5	BANY 1	3.37 m ²
6	ARMARI DE RENTAT / AEROTÈRMIA	1.02 m ²
SUB-TOTAL INTERIORS		47.79 m²

EXTERIORS		
7	TERRASSA	9.85 m ²
SUB-TOTAL EXTERIORS		9.85 m²
TOTAL ÚTIL COMPUTABLE		57.64 m²

SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES		
INTERIOR		55.83 m ²
EXTERIOR		10.80 m ²

TOTAL CONSTRUÏDA 66.63 m²

NOTA: JUNY 2024

El promotor es reserva el dret de modificar per necessitats tècniques, legals i/o comercials les característiques, superfícies, distribucions, nivells i perímetres indicats en aquest plànol. El mobiliari que apareix al plànol no forma part del habitatge.



 **PREMIER**