



NOU
ST. ANDREU
GARDENS



HABITATGE DE 2 HABITACIONS ESC E - P4 - 2^a

C. FERNANDO PESSOA / C. VALENTÍ IGLÉSIAS
C. D'ESTEFANIA REQUESENS
BARCELONA

SUPERFÍCIES ÚTILS

INTERIORS		
1	REBEDOR	5.67 m ²
2	SALA-MENJADOR-CUINA	20.99 m ²
3	DORMITORI 1 (PRINCIPAL)	10.31 m ²
4	DORMITORI 2	7.95 m ²
5	BANY 1	3.37 m ²
6	ARMARI DE RENTAT / AEROTÈRMIA	1.12 m ²
SUB-TOTAL INTERIORS		49.41 m²

EXTERIORS		
7	BALCÓ	8.04 m ²
SUB-TOTAL EXTERIORS		8.04 m²
TOTAL ÚTIL COMPUTABLE		57.45 m²

SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES		
INTERIOR		58.57 m ²
EXTERIOR		8.84 m ²

TOTAL CONSTRUÏDA 67.41 m²

NOTA: JUNY 2024

El promotor es reserva el dret de modificar per necessitats tècniques, legals i/o comercials les característiques, superfícies, distribucions, nivells i perímetres indicats en aquest plànol. El mobiliari que apareix al plànol no forma part del habitatge.



 **PREMIER**