

 **PREMIER**
CREAMOS SU ESPACIO DE VIDA


MORPH

 RESIDENCIAL
BESAYA

CHALET 01
(MODELO OTERO)



Este folleto es meramente informativo y no reviste carácter contractual. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio teniendo validez únicamente a efectos decorativos. Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas durante la obra. La distribución del mobiliario de cocina es orientativa.



PLANTA GENERAL

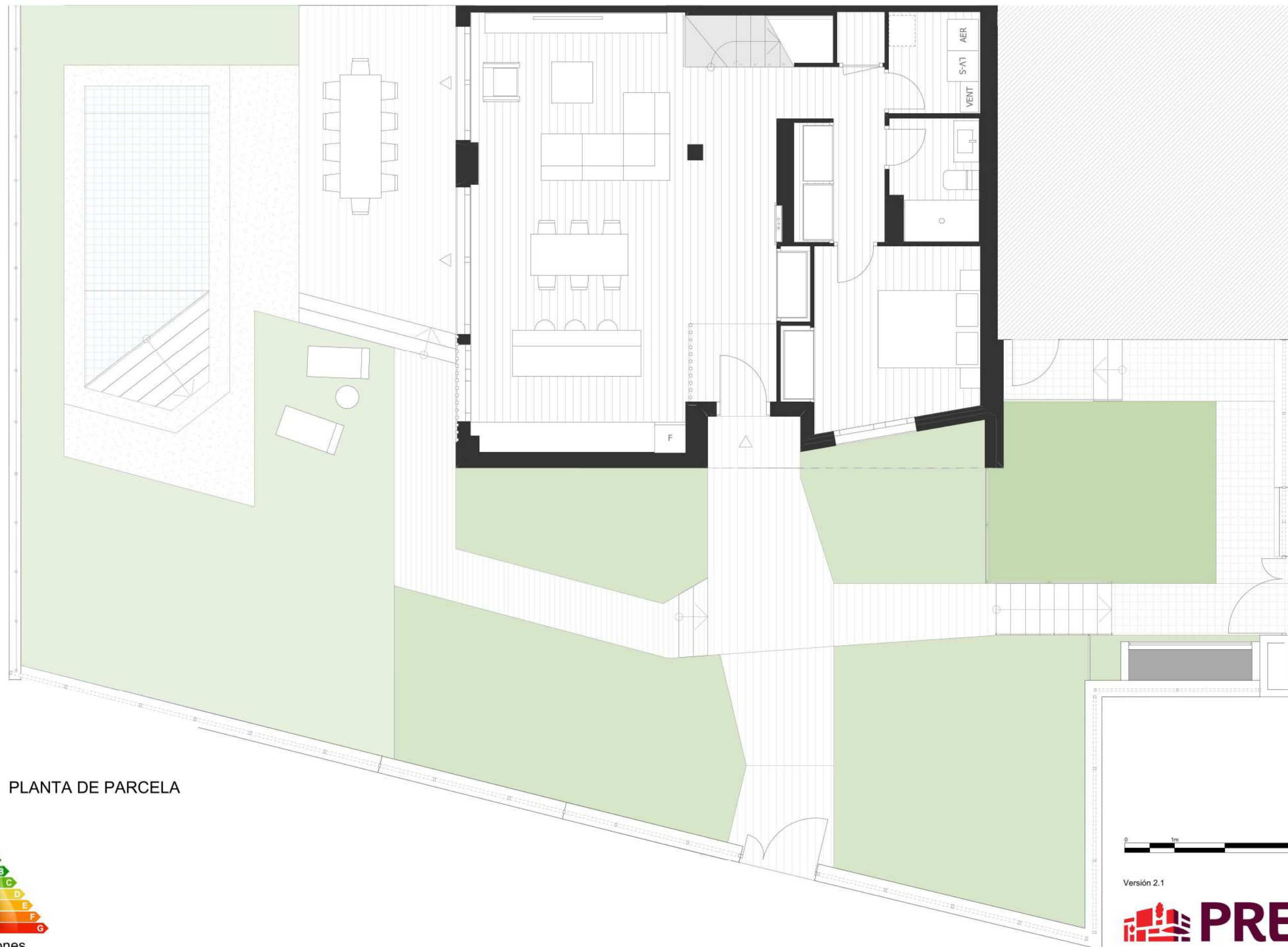


SUPERFICIES TOTALES		
	S. útil	S. construida
Planta baja	77,09	90,53
Planta primera	99,24	121,45
	176,33 m²	211,98 m²

EXTERIORES (ÚTIL)	
JARDÍN LATERAL (ACCESO)	132,67
JARDÍN TRASERO INCLUIDO PISCINA	87,56
TERRAZA PLANTA BAJA	17,45
TERRAZA PLANTA 1	10,80
	248,48 m²



Este folleto es meramente informativo y no reviste carácter contractual. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio teniendo validez únicamente a efectos decorativos. Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas durante la obra. La distribución del mobiliario de cocina es orientativa.





PLANTA BAJA

SUPERFICIES PLANTA BAJA	
INTERIOR	
BAÑO 3	3,94
C. TÉCNICO	3,54
DESPENSA	0,93
DISTRIB. 1	6,07
DORMITORIO 5	11,78
ESCALERA 1	2,88
SALÓN-COCINA	45,32
VESTÍBULO	2,63
TOTAL ÚTIL	77,09 m²
TOTAL CONSTRUIDA	90,53 m²
EXTERIOR	
JARDÍN LATERAL (ACCESO)	132,67
JARDÍN TRASERO INCLUIDO PISCINA	87,56
TERRAZA PLANTA BAJA	17,45
	237,68 m²



Versión 2.1

Fecha: 20-07-2023



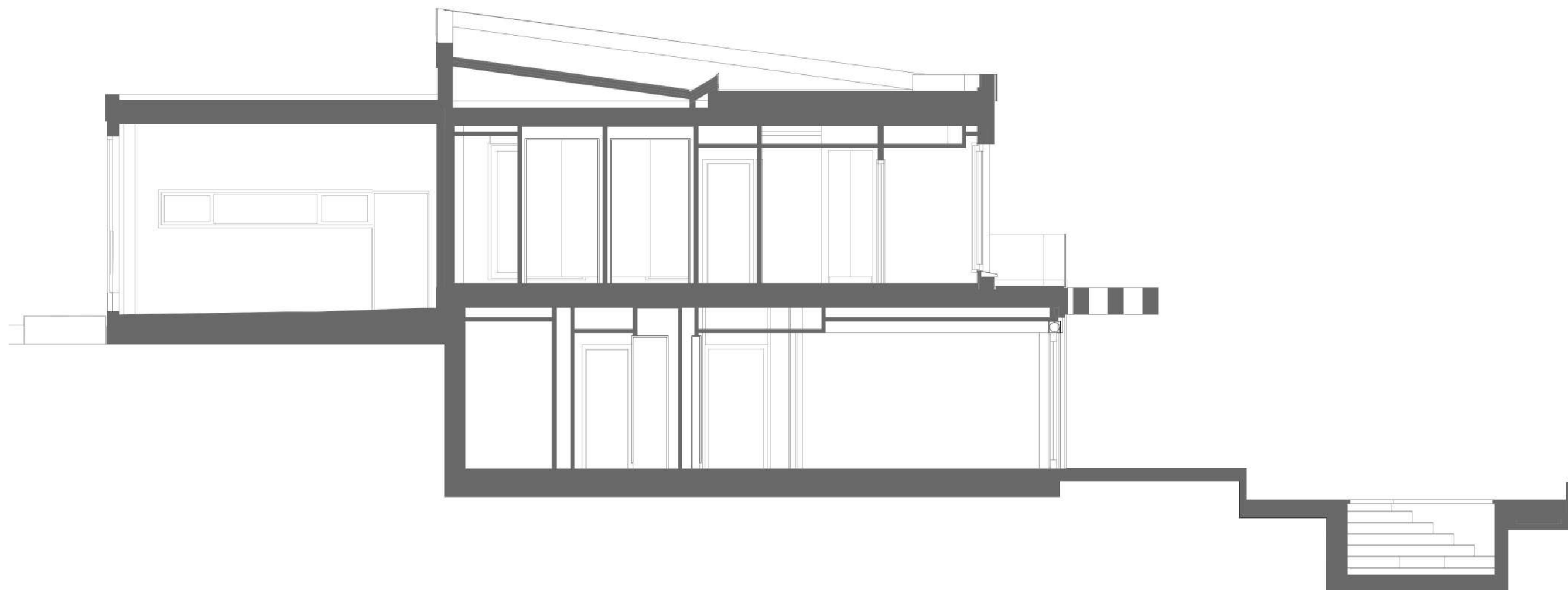
En emisiones



PLANTA PRIMERA

SUPERFICIES PLANTA PRIMERA	
INTERIOR	
BAÑO 1	4,36
BAÑO 2	3,93
DISTRIB. 2	7,97
DORMITORIO 1	14,18
DORMITORIO 2	11,25
DORMITORIO 3	12,98
DORMITORIO 4	11,15
VIVIENDA: GARAJE	33,42
TOTAL ÚTIL	99,24 m²
TOTAL CONSTRUIDA	121,45 m²
EXTERIOR	
TERRAZA PLANTA 1	10,80
	10,80 m²

Este folleto es meramente informativo y no reviste carácter contractual. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio teniendo validez únicamente a efectos decorativos. Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas durante la obra. La distribución del mobiliario de cocina es orientativa.



SECCIÓN



En emisiones



Versión 2.1

Fecha: 20-07-2023

