



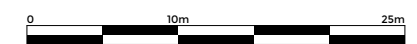
PLANTA GENERAL

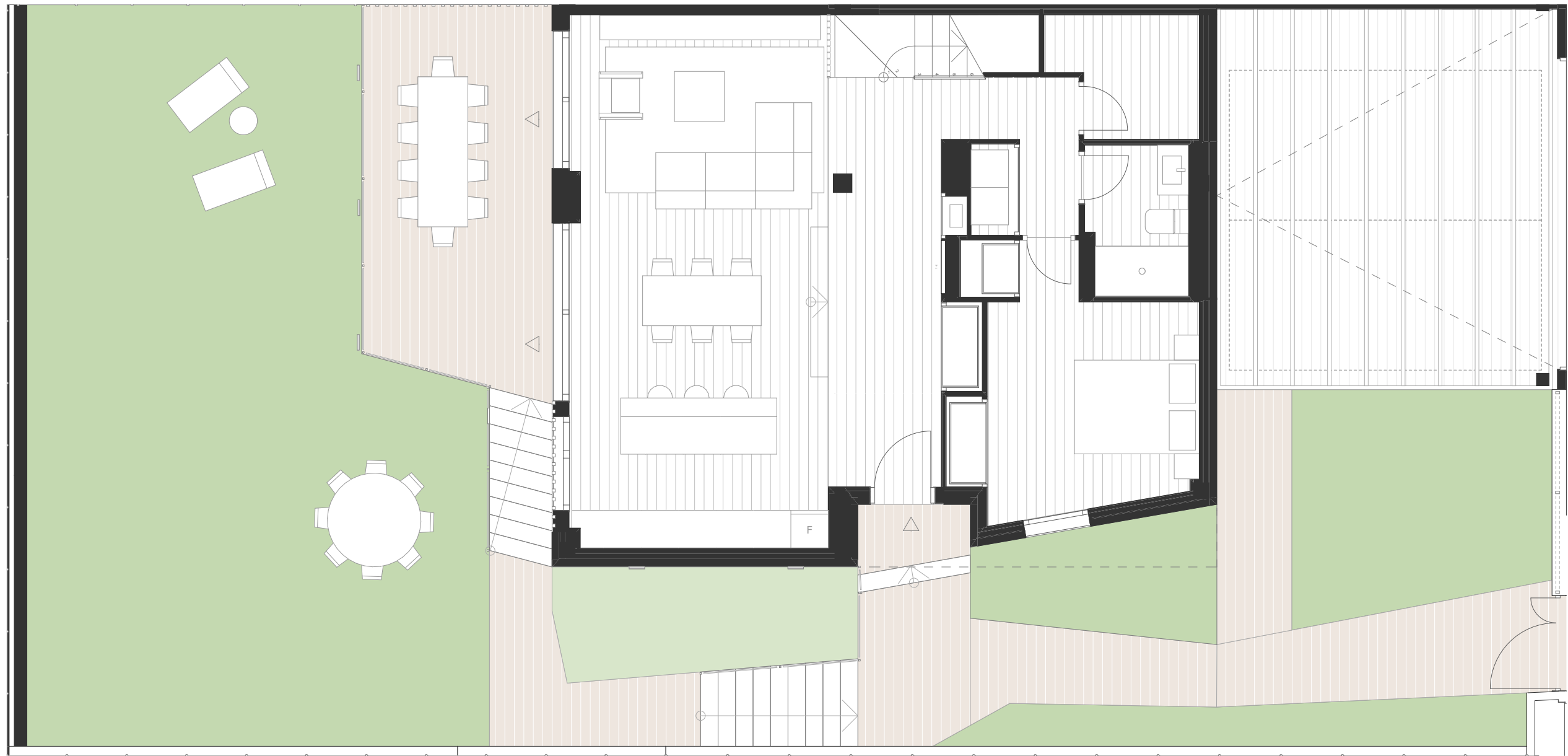
SUPERFICIES TOTALES

	S. útil	S. construida
Planta baja	77,26	91,48
Planta primera	66,09	85,05
	143,35 m²	176,53 m²
		300,36
Superficie de parcela		300,36 m²

EXTERIORES (ÚTIL)

APARCAMIENTO DESCUBIERTO	32,13
JARDÍN LATERAL (ACCESO)	64,96
JARDÍN TRASERO	84,19
TERRAZA PLANTA BAJA	18,27
TERRAZA PLANTA 1	10,80
	210,35 m²





PLANTA DE PARCELA

C/ Río Guadiana 17

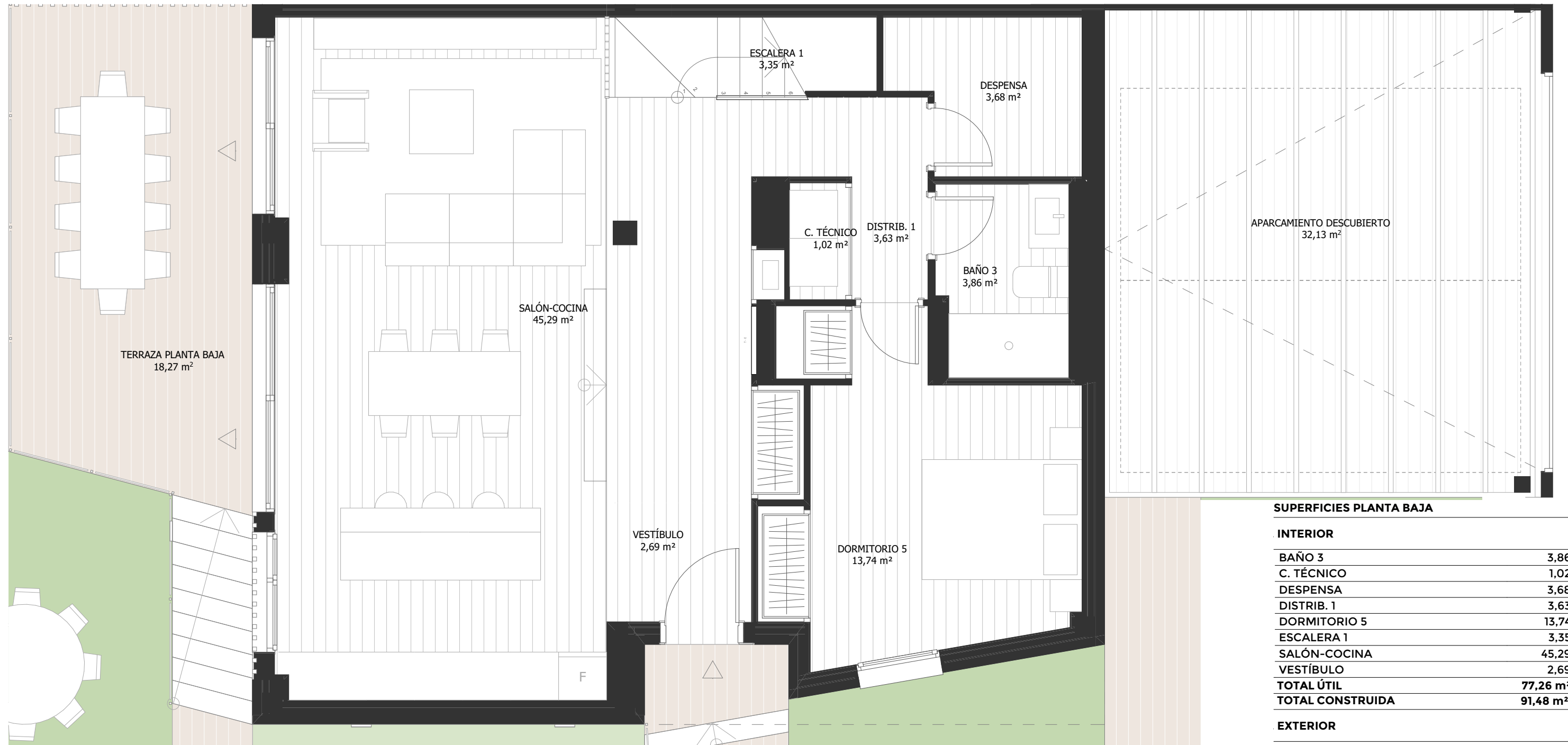


Versión 5

Fecha: 15-04-2024



Este folleto es meramente informativo y no reviste carácter contractual. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio teniendo validez únicamente a efectos decorativos. Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas durante la obra. La distribución del mobiliario de cocina es orientativa.



PLANTA BAJA

SUPERFICIES PLANTA BAJA

INTERIOR

BAÑO 3	3,86
C. TÉCNICO	1,02
DESPENSA	3,68
DISTRIB. 1	3,63
DORMITORIO 5	13,74
ESCALERA 1	3,35
SALÓN-COCINA	45,29
VESTÍBULO	2,69
TOTAL ÚTIL	77,26 m²
TOTAL CONSTRUIDA	91,48 m²

EXTERIOR

APARCAMIENTO DESCUBIERTO	32,13
JARDÍN LATERAL (ACCESO)	64,96
JARDÍN TRASERO	84,19
TERRAZA PLANTA BAJA	18,27
TOTAL SUPERFICIE EXTERIOR	199,55 m²



Versión 5

Fecha: 15-04-2024





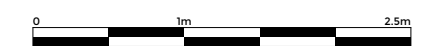
SUPERFICIES PLANTA PRIMERA

INTERIOR

BAÑO 1	4,33
BAÑO 2	4,08
DISTRIB. 2	8,10
DORMITORIO 1	14,24
DORMITORIO 2	11,24
DORMITORIO 3	13,02
DORMITORIO 4	11,08
TOTAL ÚTIL	66,09 m²
TOTAL CONSTRUIDA	85,05 m²

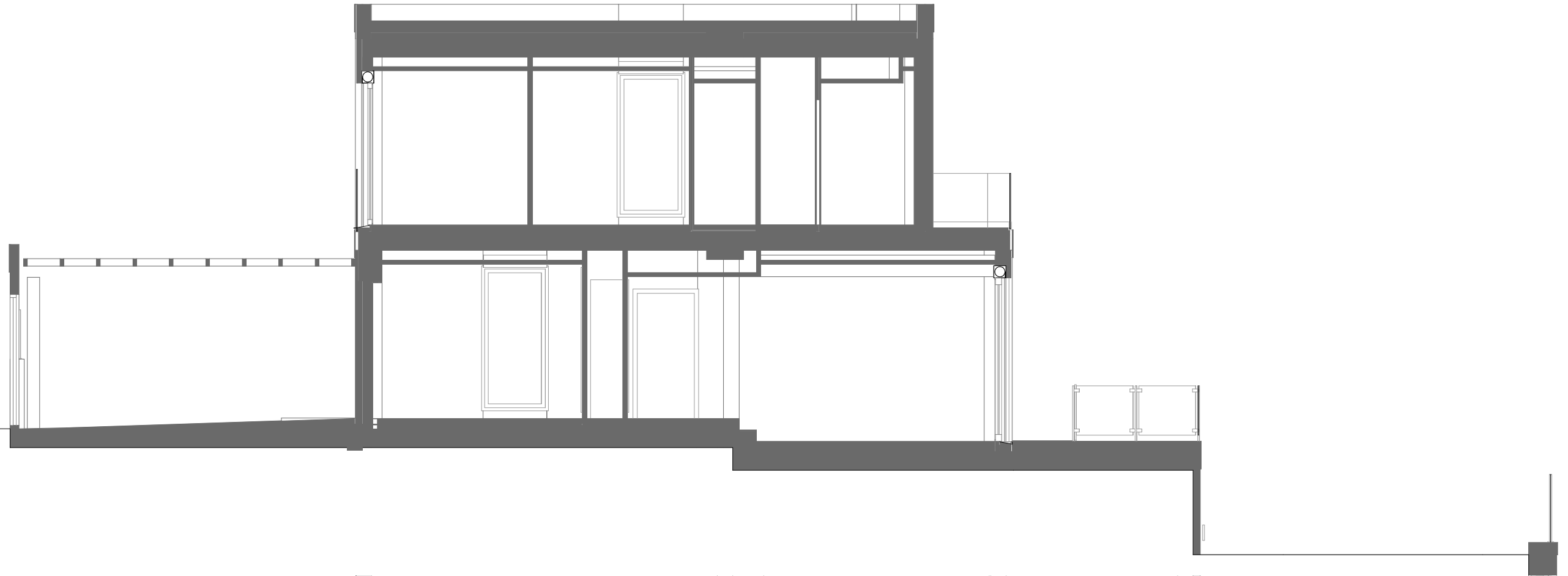
EXTERIOR

TERRAZA PLANTA 1	10,80
TOTAL SUPERFICIE EXTERIOR	10,80 m²



Versión 5

Fecha: 15-04-2024



SECCIÓN



Versión 5

Fecha: 15-04-2024



En emisiones



Este folleto es meramente informativo y no reviste carácter contractual. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio teniendo validez únicamente a efectos decorativos. Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas durante la obra. La distribución del mobiliario de cocina es orientativa.

