



RESIDENCIAL
BESAYA

CHALET 24
(MODELO OTERO)





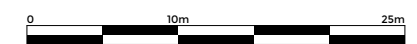
PLANTA GENERAL

SUPERFICIES TOTALES

	S. útil	S. construida
Planta baja	79,26	92,36
Planta primera	70,99	91,40
	150,25 m²	183,76 m²
Superficie de parcela		300,39

EXTERIORES (ÚTIL)

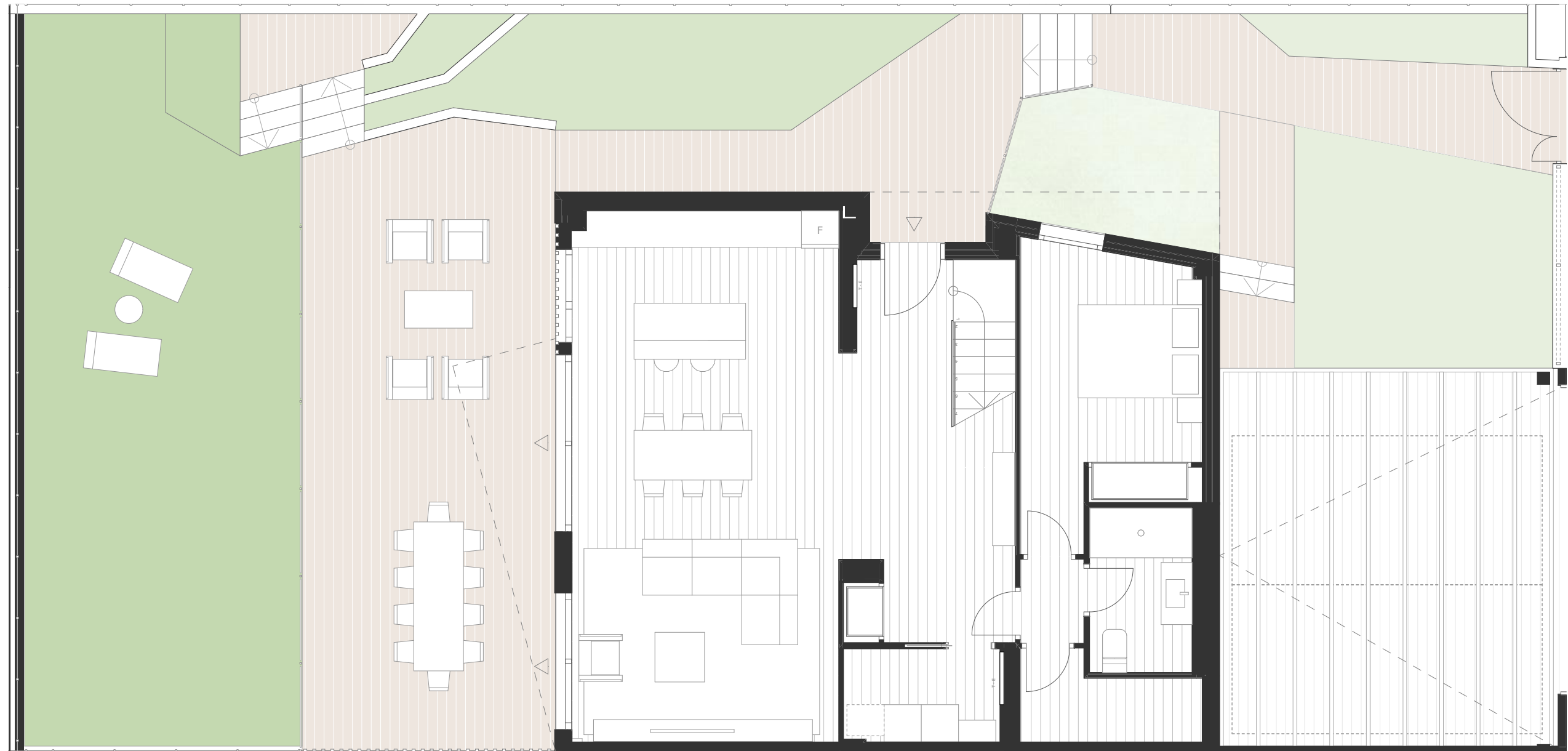
APARCAMIENTO DESCUBIERTO	32,13
JARDÍN LATERAL (ACCESO)	70,13
JARDÍN TRASERO	55,68
TERRAZA PLANTA BAJA	40,70
TERRAZA PLANTA 1	10,47
	209,11 m²



Versión 5.1

Fecha: 29-04-2024

Este folleto es meramente informativo y no reviste carácter contractual. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio teniendo validez únicamente a efectos decorativos. Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas durante la obra. La distribución del mobiliario de cocina es orientativa.



C/ Río Segura 24

PLANTA DE PARCELA



Versión 5.1

Fecha: 29-04-2024



SUPERFICIES PLANTA BAJA

INTERIOR

BAÑO 3	4,38
C. TÉCNICO	3,76
DESPENSA	3,51
DISTRIB. 1	1,39
DORMITORIO 5	12,44
ESCALERA 1	3,34
SALÓN-COCINA	47,91
VESTÍBULO	2,53
TOTAL ÚTIL	79,26 m²
TOTAL CONSTRUIDA	92,36 m²

EXTERIOR

APARCAMIENTO DESCUBIERTO	32,13
JARDÍN LATERAL (ACCESO)	70,13
JARDÍN TRASERO	55,68
TERRAZA PLANTA BAJA	40,70
TOTAL SUPERFICIE EXTERIOR	198,64 m²



PLANTA BAJA



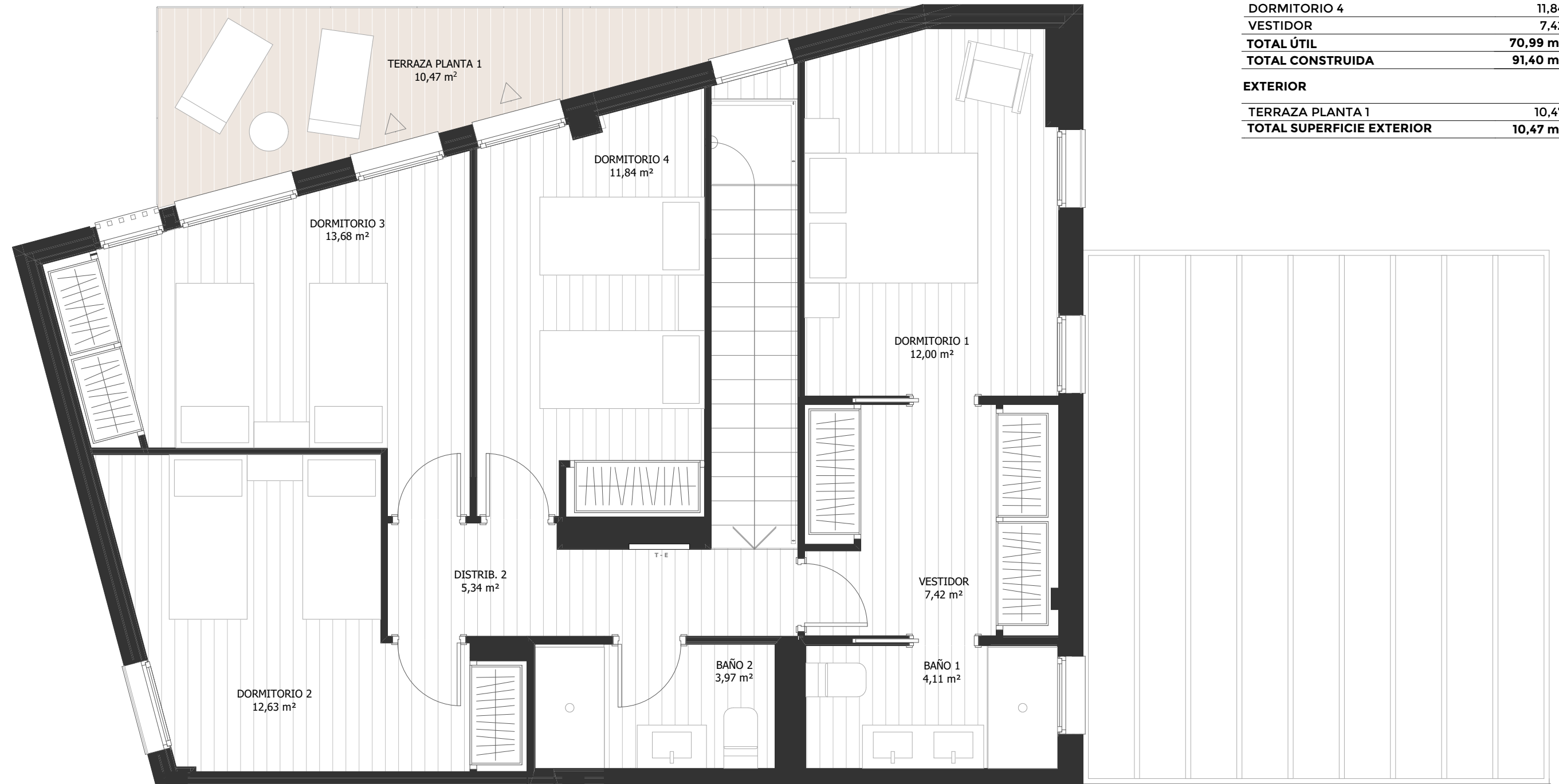
SUPERFICIES PLANTA PRIMERA

INTERIOR

BAÑO 1	4,11
BAÑO 2	3,97
DISTRIB. 2	5,34
DORMITORIO 1	12,00
DORMITORIO 2	12,63
DORMITORIO 3	13,68
DORMITORIO 4	11,84
VESTIDOR	7,42
TOTAL ÚTIL	70,99 m²
TOTAL CONSTRUIDA	91,40 m²

EXTERIOR

TERRAZA PLANTA 1	10,47
TOTAL SUPERFICIE EXTERIOR	10,47 m²



PLANTA PRIMERA



