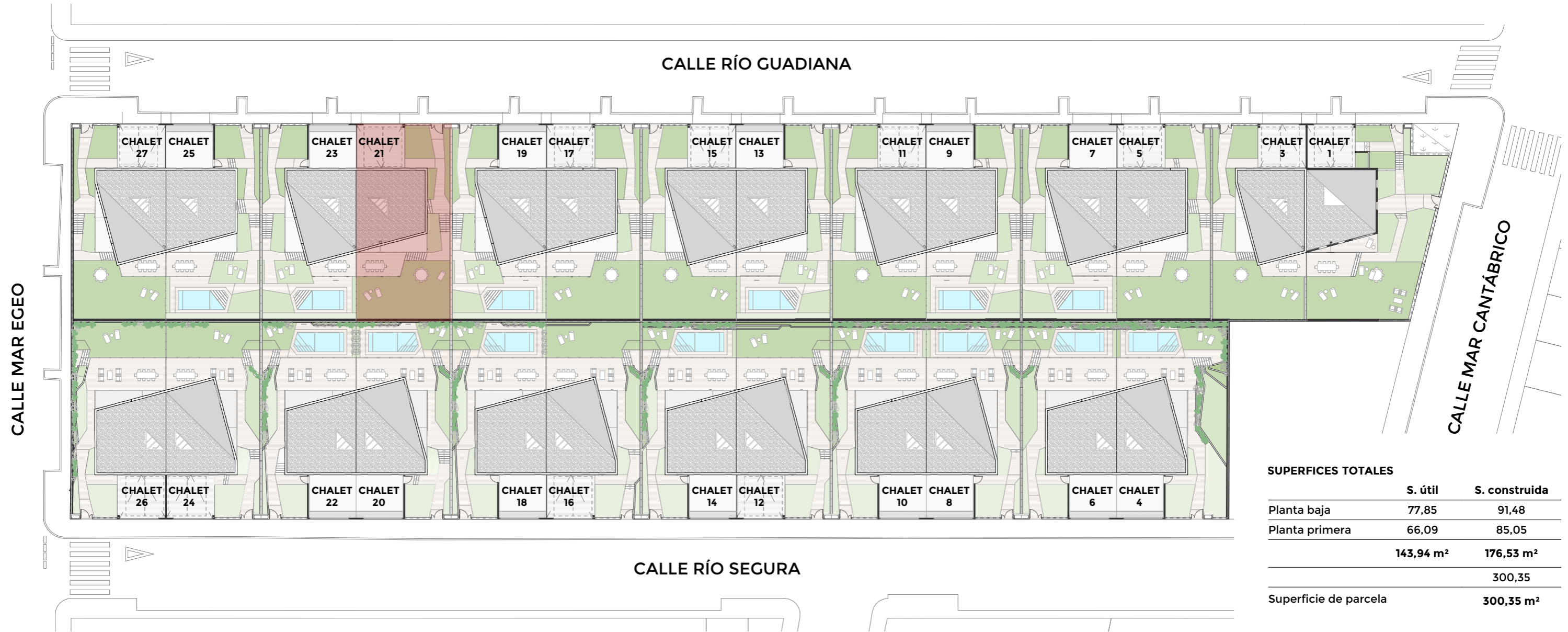




CHALET 21
(MODELO OTERO)





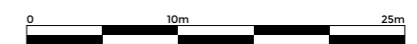
PLANTA GENERAL

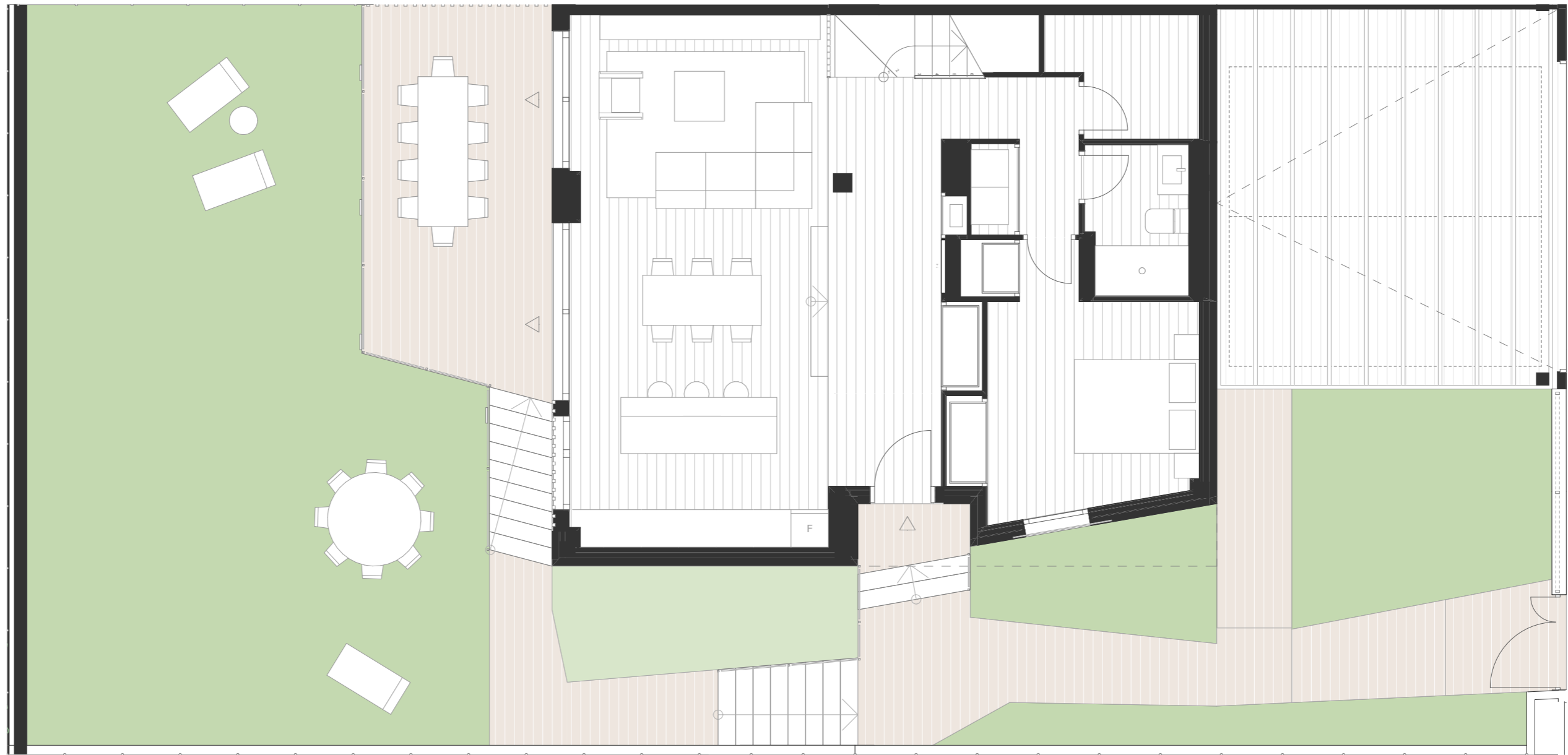
SUPERFICIES TOTALES

| | S. útil | S. construida |
|-----------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Planta baja | 77,85 | 91,48 |
| Planta primera | 66,09 | 85,05 |
| | 143,94 m² | 176,53 m² |
| | | 300,35 |
| Superficie de parcela | | 300,35 m² |

EXTERIORES (ÚTIL)

| | |
|--------------------------|-----------------------------|
| APARCAMIENTO DESCUBIERTO | 32,13 |
| JARDÍN LATERAL (ACCESO) | 64,96 |
| JARDÍN TRASERO | 84,19 |
| TERRAZA PLANTA BAJA | 18,27 |
| TERRAZA PLANTA 1 | 10,80 |
| | 210,35 m² |





PLANTA DE PARCELA

C/ Río Guadiana 21



Versión 5.1

Fecha: 29-04-2024



Este folleto es meramente informativo y no reviste carácter contractual. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio teniendo validez únicamente a efectos decorativos. Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas durante la obra. La distribución del mobiliario de cocina es orientativa.



PLANTA BAJA

SUPERFICIES PLANTA BAJA

INTERIOR

| | |
|-------------------------|----------------------------|
| BAÑO 3 | 3,86 |
| C. TÉCNICO | 1,02 |
| DESPENSA | 4,27 |
| DISTRIB. 1 | 3,63 |
| DORMITORIO 5 | 13,74 |
| ESCALERA 1 | 3,35 |
| SALÓN-COCINA | 45,29 |
| VESTÍBULO | 2,69 |
| TOTAL ÚTIL | 77,85 m² |
| TOTAL CONSTRUIDA | 91,48 m² |

EXTERIOR

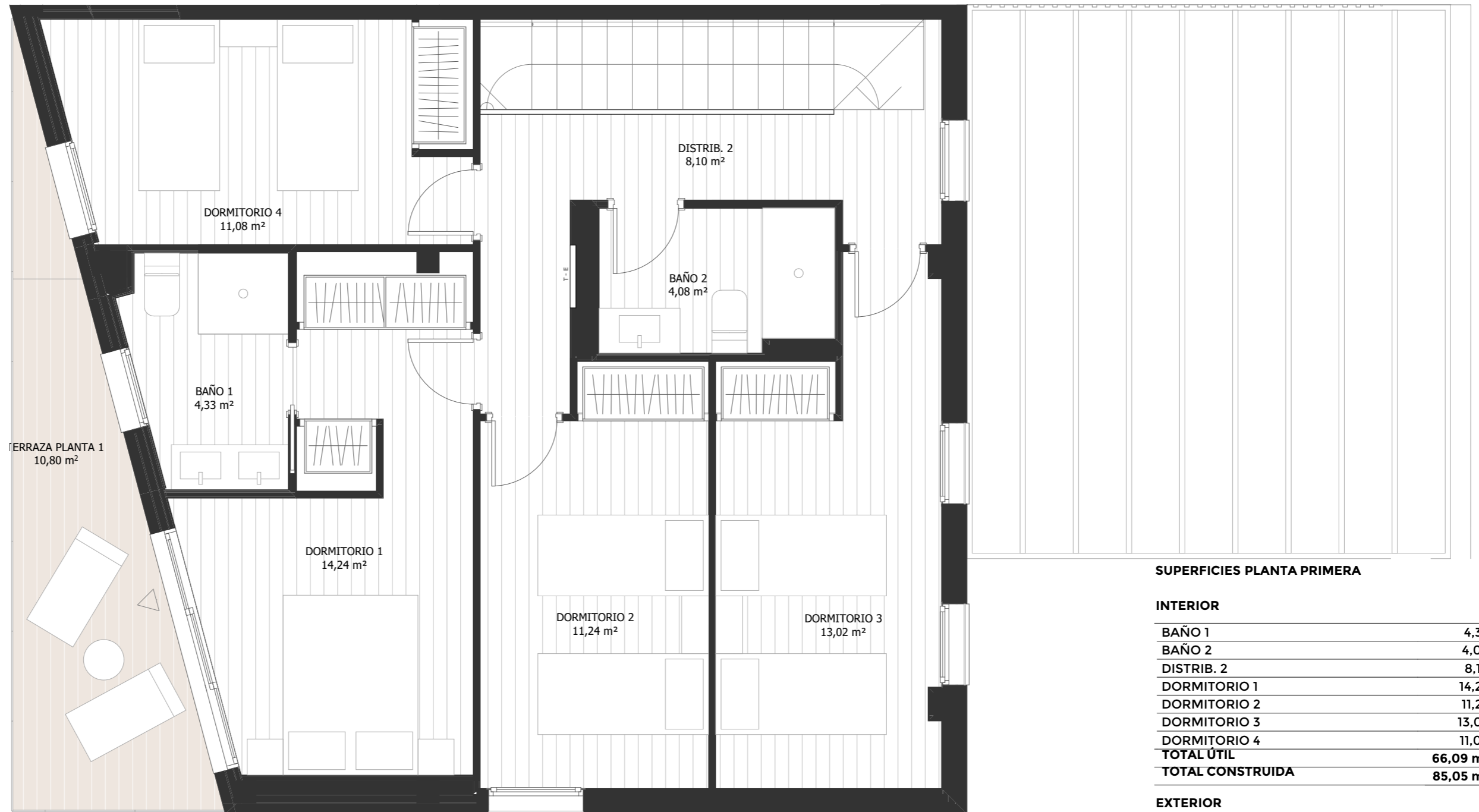
| | |
|----------------------------------|-----------------------------|
| APARCAMIENTO DESCUBIERTO | 32,13 |
| JARDÍN LATERAL (ACCESO) | 64,96 |
| JARDÍN TRASERO | 84,19 |
| TERRAZA PLANTA BAJA | 18,27 |
| TOTAL SUPERFICIE EXTERIOR | 199,55 m² |



Versión 5.1

Fecha: 29-04-2024





PLANTA PRIMERA

SUPERFICIES PLANTA PRIMERA

INTERIOR

| | |
|-------------------------|-----------------|
| BAÑO 1 | 4,33 |
| BAÑO 2 | 4,08 |
| DISTRIB. 2 | 8,10 |
| DORMITORIO 1 | 14,24 |
| DORMITORIO 2 | 11,24 |
| DORMITORIO 3 | 13,02 |
| DORMITORIO 4 | 11,08 |
| TOTAL ÚTIL | 66,09 m² |
| TOTAL CONSTRUIDA | 85,05 m² |

EXTERIOR

| | |
|----------------------------------|-----------------|
| TERRAZA PLANTA 1 | 10,80 |
| TOTAL SUPERFICIE EXTERIOR | 10,80 m² |



Versión 5.1

Fecha: 29-04-2024

