



CHALET 15  
(MODELO OTERO)

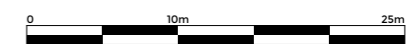




PLANTA GENERAL

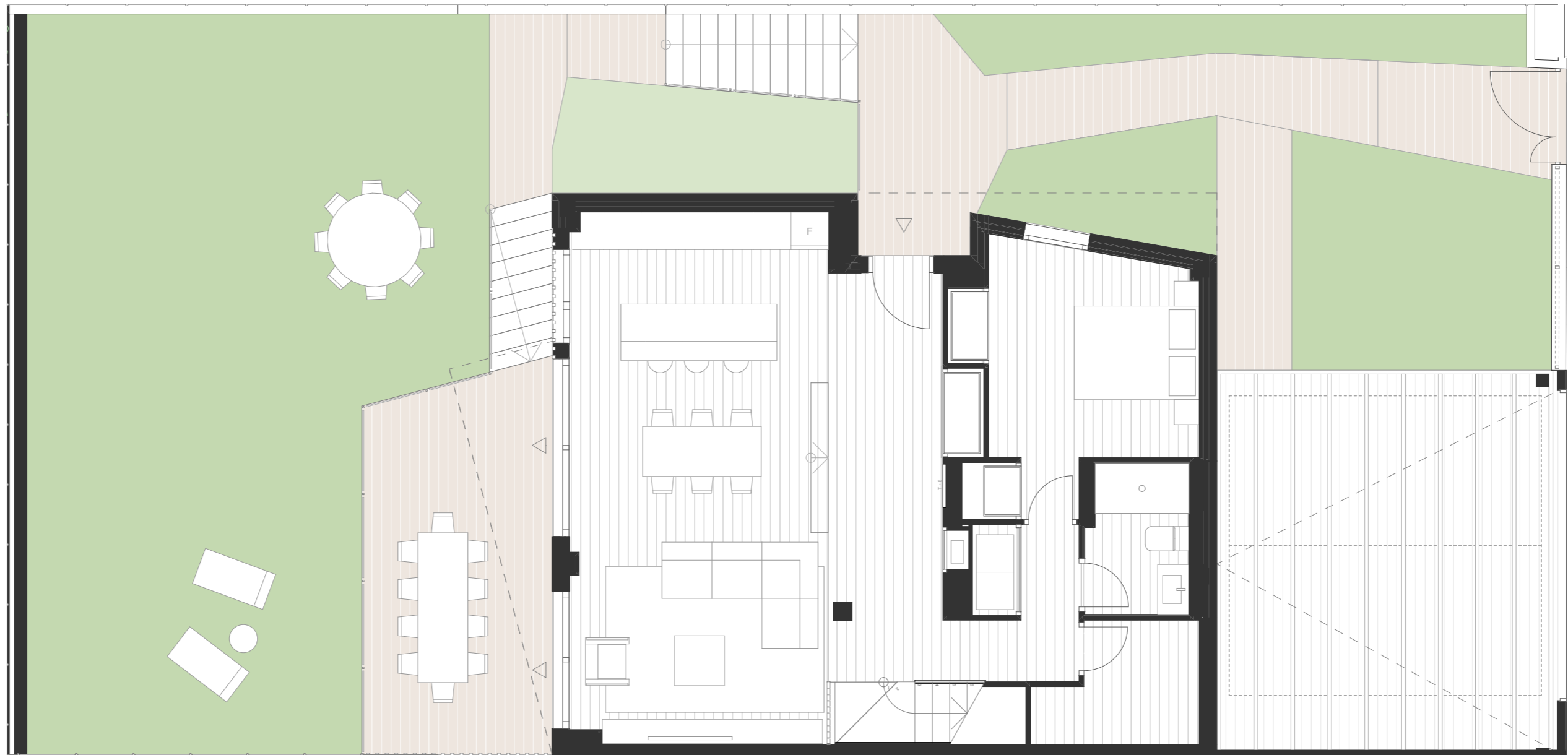
SUPERFICIES TOTALES		
	S. útil	S. construida
Planta baja	77,74	91,48
Planta primera	71,35	90,85
	<b>149,09 m<sup>2</sup></b>	<b>182,33 m<sup>2</sup></b>
Superficie de parcela		300,18

EXTERIORES (ÚTIL)	
APARCAMIENTO DESCUBIERTO	32,13
JARDÍN LATERAL (ACCESO)	64,91
JARDÍN TRASERO	83,82
TERRAZA PLANTA BAJA	18,64
TERRAZA PLANTA 1	10,46
	<b>209,96 m<sup>2</sup></b>



Versión 5.1

Fecha: 29-04-2024



C/ Río Guadiana 15

PLANTA DE PARCELA

Este folleto es meramente informativo y no reviste carácter contractual. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio teniendo validez únicamente a efectos decorativos. Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas durante la obra. La distribución del mobiliario de cocina es orientativa.



Versión 5.1

Fecha: 29-04-2024



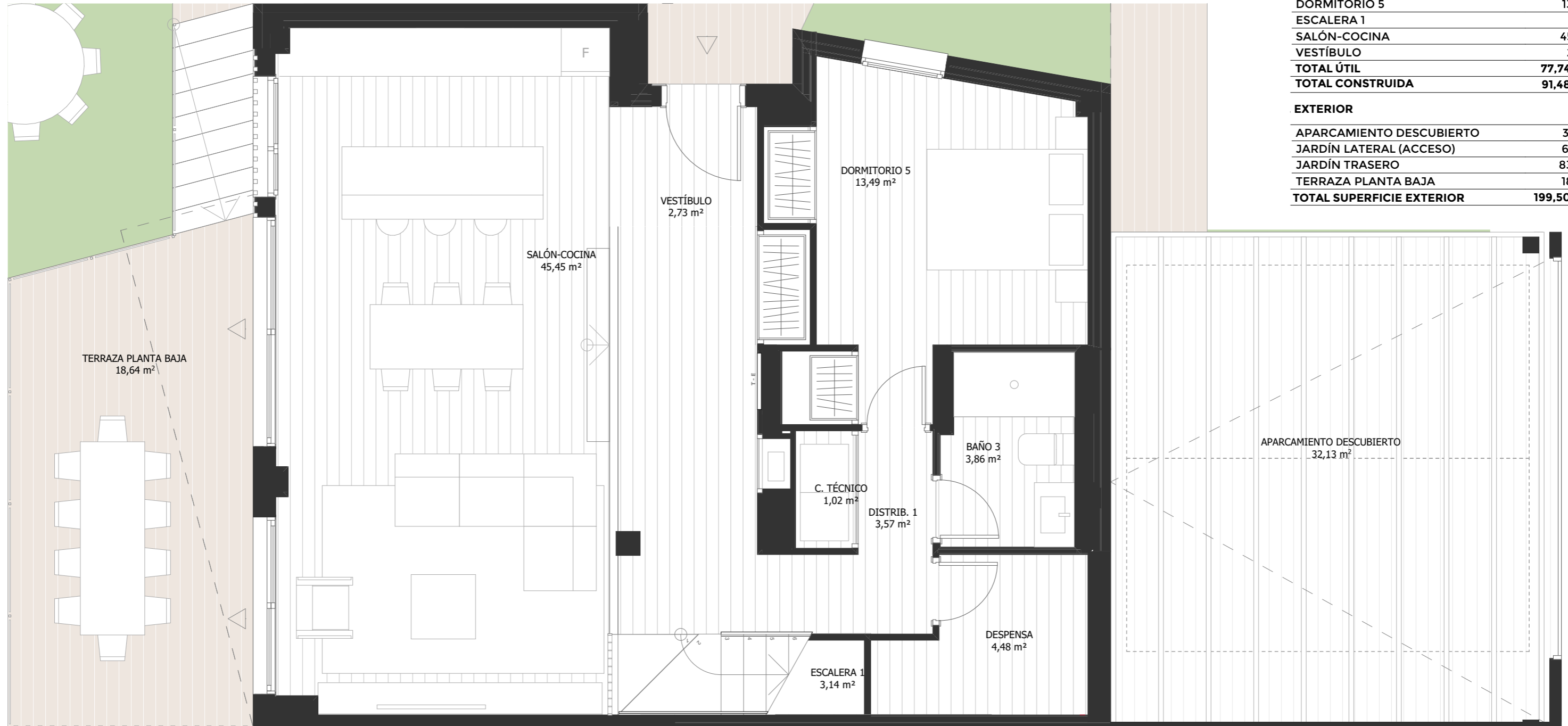
**SUPERFICIES PLANTA BAJA**

**INTERIOR**

BAÑO 3	3,86
C. TÉCNICO	1,02
DESPENSA	4,48
DISTRIB. 1	3,57
DORMITORIO 5	13,49
ESCALERA 1	3,14
SALÓN-COCINA	45,45
VESTÍBULO	2,73
<b>TOTAL ÚTIL</b>	<b>77,74 m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL CONSTRUIDA</b>	<b>91,48 m<sup>2</sup></b>

**EXTERIOR**

APARCAMIENTO DESCUBIERTO	32,13
JARDÍN LATERAL (ACCESO)	64,91
JARDÍN TRASERO	83,82
TERRAZA PLANTA BAJA	18,64
<b>TOTAL SUPERFICIE EXTERIOR</b>	<b>199,50 m<sup>2</sup></b>



**PLANTA BAJA**



Versión 5.1

Fecha: 29-04-2024



Este folleto es meramente informativo y no reviste carácter contractual. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio teniendo validez únicamente a efectos decorativos. Las superficies son aproximadas y podrán sufrir variaciones por necesidades técnicas durante la obra. La distribución del mobiliario de cocina es orientativa.

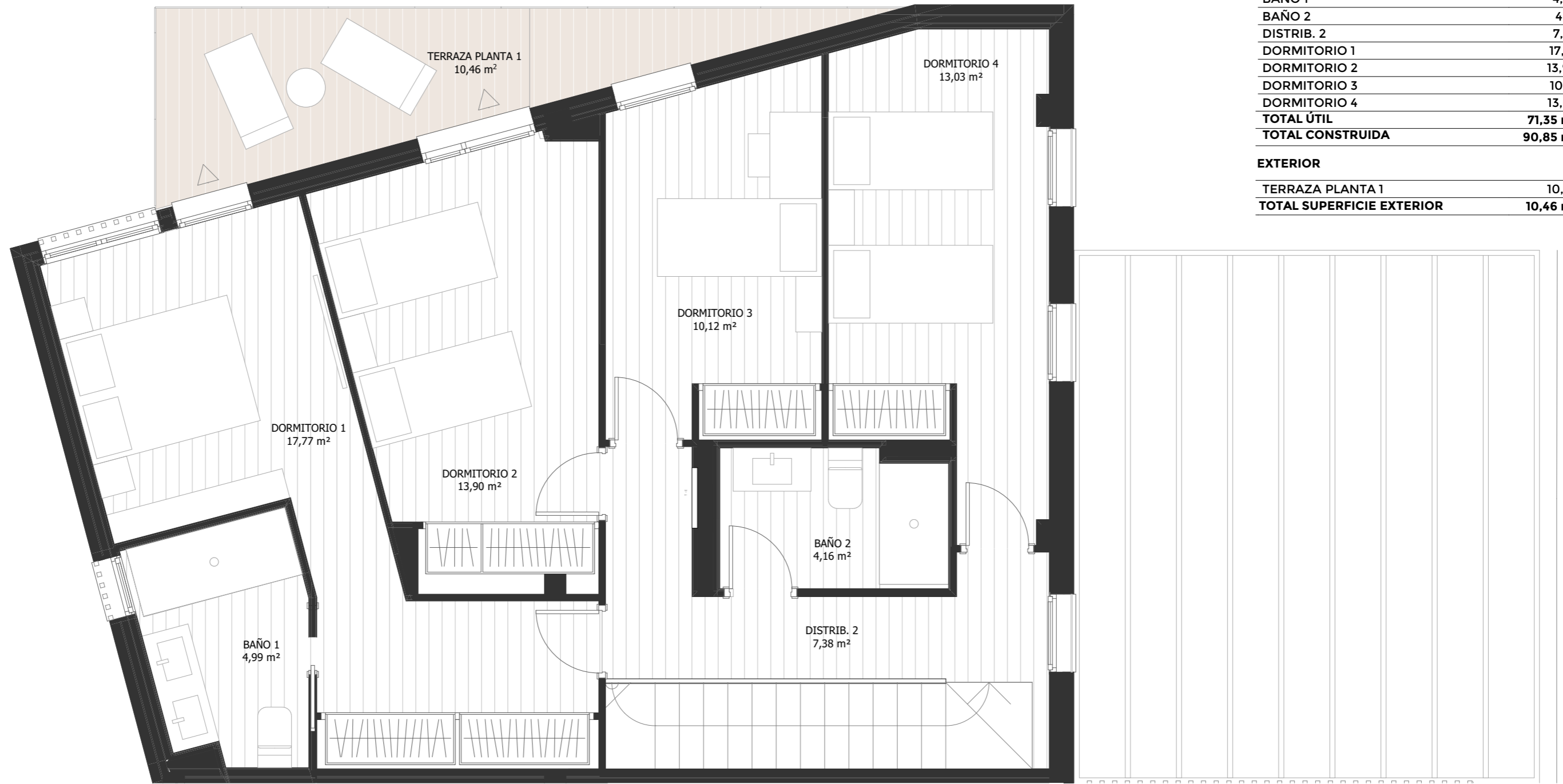
**SUPERFICIES PLANTA PRIMERA**

**INTERIOR**

BAÑO 1	4,99
BAÑO 2	4,16
DISTRIB. 2	7,38
DORMITORIO 1	17,77
DORMITORIO 2	13,90
DORMITORIO 3	10,12
DORMITORIO 4	13,03
<b>TOTAL ÚTIL</b>	<b>71,35 m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL CONSTRUIDA</b>	<b>90,85 m<sup>2</sup></b>

**EXTERIOR**

TERRAZA PLANTA 1	10,46
<b>TOTAL SUPERFICIE EXTERIOR</b>	<b>10,46 m<sup>2</sup></b>



**PLANTA PRIMERA**



Versión 5.1

Fecha: 29-04-2024



